



Republika Kosovo
Republika e Kosovës
Republic of Kosovo

REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVO	
KOMUNA E ZVEÇANIT OPŠTINA ZVEČAN ZVEČAN MUNICIPALITY	
Mjesta Org. Org. Jedn. Org. Unit.	CO
Nr. Prot. Br. Prot. Prot. Nr.	P-3-2/26
Nr. i faqeve Br. stranica No. pages	13
Data Datum Date	31. 03. 2026



Opština Zvečan
Komuna e Zveçanit
Municipality of Zvečan

PROCESVERBAL

i mbledhjes së 3-të (tretë) të rregullt të Kuvendit të Komunës së Zveçanit në vitin 2026

Mbledhja e tretë e rregullt e Kuvendit të Komunës së Zveçanit në vitin 2026 u mbajt më 31.03.2026, me fillim në ora 11:00, në sallën e kuvendit të Komunës së Zveçanit.

Me mbledhjen kryesoi dr. Srđan Milosavljević, kryesues i Kuvendit të Komunës së Zveçanit. Në pjesën hyrëse të mbledhjes, kryesuesi përshëndeti kryetarin e Komunës së Zveçanit, z. Dragiša Milović, përfaqësuesit e Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal, përfaqësuesit e mediave, organizatave ndërkombëtare, drejtorët e drejtorive komunale, të punësuarit në administratën komunale, si dhe qytetarët e pranishëm.

Me ftesë të kryesuesit, zyrtari administrativ i Kuvendit Komunal, z. Miloš Nedeljković, bëri thirrjen nominale dhe raportoi për praninë e kuvendarëve. U konstatua se në mbledhje janë të pranishëm të gjithë 15 kuvendarët, andaj, në përputhje me nenin 46 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale nr. 03/L-040, u konstatua ekzistimi i kuorumit për punë dhe vendimmarrje të vlefshme.

Në mbledhje morën pjesë këta kuvendarë:

1. Predrag Radovanović
2. Jasminka Mlađović
3. Ivan Vasić
4. Časlav Sofronijević
5. Marija Jovanović
6. Srđan Milosavljević
7. Radomir Vučović
8. Miloš Radosavljević
9. Branislav Milić
10. Luka Jovanović
11. Ivana Đokić

12. Jelena Nikić

13. Radosav Radomirović

14. Zoran Obrenović

15. Ilir Peci

Meqenëse materiali për mbledhjen u ishte dorëzuar me kohë të gjithë kuvendarëve përmes postës elektronike, kryesuesi lexoi rendin e propozuar të ditës, i cili përfshinte këto pika:

Rendi i ditës

1. Miratimi i procesverbalit nga mbledhja e 2-të (dytë) e rregullt e Kuvendit të Komunës së Zveçanit në vitin 2026;
2. Shqyrtimi i raportit përfundimtar financiar për vitin 2025;
3. Miratimi i vendimit për përcaktimin e tariforit të kompensimeve për regjistrimin e vonuar në regjistrin e gjendjes civile;
4. Shqyrtimi dhe miratimi i rregullores komunale për mënyrën, kushtet dhe prioritetet e shfrytëzimit të Palestrës Sportive në Zveçan;
5. Të ndryshme.

Meqenëse nuk pati propozime për ndryshim ose plotësim të rendit të ditës, kryesuesi e hodhi në votim rendin e propozuar të ditës, pas së cilës ai u miratua njëzëri.

Me këtë rast ai theksoi se temat kryesore të kësaj mbledhjeje janë raporti përfundimtar financiar për vitin 2025, si dhe miratimi i akteve me të cilat rregullohen çështjet nga fusha e gjendjes civile dhe e shfrytëzimit të pronës komunale, konkretisht Palestrës Sportive në Zveçan. Ai gjithashtu theksoi se Komiteti për Politikë dhe Financa, pas një periudhe më të gjatë kohore, mbajti mbledhjen e tij të parë të rregullt dhe se në Komitet të gjitha pikat e rendit të ditës ishin shqyrtuar paraprakisht dhe i ishin përcjellë Kuvendit për vendimmarrje të mëtejshme.

Pika 1.

Miratimi i procesverbalit nga mbledhja e 2-të (dytë) e rregullt e Kuvendit të Komunës së Zveçanit në vitin 2026

Kryesuesi hapi diskutimin lidhur me tekstin e dorëzuar të procesverbalit nga mbledhja e mëparshme dhe i ftoi kuvendarët të deklarohen lidhur me vërejtjet eventuale teknike, gjuhësore ose thelbësore. Meqenëse nuk pati vërejtje, procesverbali u hodh në votim dhe u miratua njëzëri.

Pas miratimit të procesverbalit, kryesuesi theksoi rëndësinë e miratimit të rregullt dhe dërgimit me kohë të procesverbalit ministrisë kompetente, duke nënvizuar se është me rëndësi të veçantë që organi kompetent të bëjë vlerësim të plotë, me kohë dhe joselektiv të ligjshmërisë së akteve dhe veprimeve të Kuvendit, duke marrë parasysh gjendjet faktike të shënuara në vetë procesverbalin.

Në vijim të paraqitjes së tij, ai iu referua çështjes së formimit të Komitetit për Komunitete, e cila ishte shqyrtuar në mbledhjen e parë të rregullt në vitin 2026. Ai theksoi se me atë rast ishin propozuar anëtarë nga radhët e kuvendarëve, si dhe përfaqësues të komuniteteve joshumicë. Veçanërisht theksoi se anëtarësimi në Komitetin për Komunitete i ishte ofruar përfaqësuesit të komunitetit shqiptar, z. Ilir Peci, si përfaqësues i të vetmit komunitet joshumicë të përfaqësuar në Kuvendin e Komunës së Zveçanit, por ai kishte shfrytëzuar të drejtën e tij për të mos marrë pjesë në punën e atij Komiteti dhe kishte propozuar një përfaqësuese tjetër, për çka Kuvendi më pas ishte deklaruar.

Kryesuesi më tej theksoi se, pas vlerësimit të ligjshmërisë të bërë nga organet kompetente, ishte konstatuar se vendimi i miratuar nuk është në përputhje me ligjin. Në këtë kontekst, ai nënvizoi se në ueb-faqen zyrtare të Qeverisë janë të qasshme versionet serbisht, anglisht dhe shqip të ligjit, dhe se gjatë interpretimit të normës juridike është e domosdoshme të merren parasysh të gjitha versionet përkatëse gjuhësore.

Veçanërisht iu referua nenit 53, paragrafi 1 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale, duke theksuar se versioni serbisht parashikon që anëtarësimin në Komitetin për Komunitete e përbëjnë kuvendarët e Kuvendit Komunal dhe përfaqësuesit e komuniteteve, nga çka rrjedh nevoja për pjesëmarrjen e të dy kategorive të anëtarëve. Njëkohësisht ai theksoi se Ligji nuk përcakton shprehimisht raportin numerik ndërmjet këtyre kategorive, dhe se me interpretim logjik dhe sistematik mund të konkludohet se kushti është përmbushur nëse janë të përfaqësuar si kuvendarët ashtu edhe përfaqësuesit e komuniteteve, gjë që në rastin konkret, sipas tij, ishte siguruar me emërimin e dy anëtarëve nga radhët e kuvendarëve dhe tre përfaqësuesve të komuniteteve.

Më tej ai theksoi se Ligji kërkon që çdo komunitet që jeton në territorin e komunës të përfaqësohet me së paku një përfaqësues në Komitetin për Komunitete, dhe se me këtë rast ishte mbajtur një takim konsultativ me përfaqësuesit e komuniteteve, në të cilin kishin marrë pjesë

përfaqësues të komunitetit boshnjak dhe malazez, të cilët më pas ishin propozuar për anëtarësim. Ai gjithashtu theksoi se fjalë e tretë e të njëjtit nen të ligjit përcakton se përfaqësuesit e komuniteteve duhet të përbëjnë shumicën në Komitet, gjë që në rastin konkret është përmbushur, pasi në Komitet janë përfshirë përfaqësues të komunitetit shqiptar, boshnjak dhe malazez.

Në vijim, kryesuesi analizoi edhe versionin anglisht të normës ligjore në fjalë, veçanërisht termin "shall", duke theksuar se ai tregon karakter jo detyrues të normës. Sipas këtij neni, në përbërjen e Komitetit do të duhej të përfshiheshin anëtarë të kuvendit dhe anëtarë të komuniteteve joshumicë. Ai përfundoi se edhe sipas versionit anglisht, në rastin konkret kushti ligjor është përmbushur.

Versioni në gjuhën shqipe i Ligjit për Vetëqeverisje Lokale përcakton se anëtarët e kuvendit përbëjnë shumicën e thjeshtë të anëtarëve të Komitetit për Komunitete. Kuvendari Peci refuzoi të jetë anëtar, gjë që ishte shënuar edhe në procesverbal, dhe për këtë arsye anëtarët e kuvendit nuk mund të përbënin shumicën e thjeshtë në Komitet.

Të gjitha versionet e Ligjit tregojnë se anëtarët e komuniteteve joshumicë përbëjnë shumicën në Komitet, gjë që në vendimin konkret është përmbushur edhe me raportin 3:2 në favor të komuniteteve joshumicë.

Kryesuesi gjithashtu theksoi se Ligji dhe udhëzimi përkatës administrativ parashohin që të gjitha komunitetet që jetojnë në territorin e komunës duhet të përfshihen në procedurën e formimit të këtij trupi, dhe nënvizoi se Kuvendi kishte vepruar në përputhje me këtë parim. Ai rikujtoi se Kuvendi kishte qenë i gatshëm të votonte për z. Peci si përfaqësues të komunitetit shqiptar, por ai e kishte refuzuar këtë dhe kishte propozuar një person tjetër, me çka, sipas tij, Kuvendi e kishte përmbushur detyrimin e vet.

Në vijim të paraqitjes së tij, ai parashtroi pyetje për përfaqësuesit e Ministrisë se si është e mundur që statuti i komunës të parashohë një komitet prej pesë anëtarësh, ndonëse ligji nuk përcakton numrin e saktë të anëtarëve, duke treguar mundësinë e mospërputhjes normative. Lidhur me këtë, u theksua se udhëzimi administrativ parashikon mundësinë që komiteti të ketë pesë anëtarë në situatën kur në komunë nuk ka përfaqësues të komuniteteve, me ç'rast anëtarët mund të emëroheshin nga përfaqësues të shoqërisë civile dhe subjekteve afariste. Kryesuesi shtroi shtesë pyetjen nëse udhëheqja e mëparshme ishte nisur nga supozimi se në komunë jeton vetëm një komunitet, duke pasur parasysh mënyrën se si është hartuar statuti i komunës, i cili në rastin konkret është në kundërshtim me Ligjin për Vetëqeverisje Lokale.

Ai theksoi se qëllimi i paraqitjes së tij është që me të gjitha faktet e lartcekura t'i njoftojë kuvendarët, përfaqësuesit e organizatave ndërkombëtare, përfaqësuesit e ministrisë dhe publikun. Ai gjithashtu theksoi se në faqen e ministrisë, brenda portalit të komunave, mund të gjenden shembuj të ndryshëm të formimit të komiteteve, duke përfshirë edhe ata në të cilët nuk është siguruar shumica e thjeshtë e anëtarëve përfaqësues të kuvendit. Veçanërisht theksoi se në procesverbalin nga mbledhja

e kaluar është shënuar shprehimisht se z. Peci e kishte refuzuar anëtarësimin në komitet. Ai gjithashtu shprehu qëndrimin se propozimi i Ministrisë për ndryshimin e përbërjes së komitetit në mënyrë që do të çonte në humbjen e shumicës së përfaqësuesve të komuniteteve nuk është në përputhje me ligjin. Ai theksoi se ministrisë kompetente i kishte dërguar kërkesë për rishqyrtimin e vlerësimit të nxjerrë, por se deri në ditën e mbajtjes së mbledhjes nuk kishte marrë përgjigje.

Pika 2.

Shqyrtimi i raportit përfundimtar financiar për vitin 2025

Në kuadër të pikës së dytë të rendit të ditës iu qas shqyrtimit të raportit përfundimtar financiar për vitin 2025. Kryesuesi theksoi se dokumenti në fjalë ka rëndësi të veçantë për të parë mënyrën e shpenzimit të mjeteve buxhetore në vitin paraprak buxhetor, si dhe për planifikimin e aktiviteteve të ardhshme financiare të komunës. Pas fjalës hyrëse, ai hapi diskutimin për këtë pikë dhe ia dha fjalën drejtoreshës së Drejtorisë për Buxhet dhe Financa, znj. Mirjana Alagić.

Drejtoresha theksoi se të gjithë kuvendarët e kishin marrë materialin me kohë dhe se obligimi i saj është të japë arsyetim të detajuar të shpenzimeve buxhetore dhe të shkallës së ekzekutimit të buxhetit për vitin 2025. Raporti për ekzekutimin e buxhetit për Komunën e Zveçanit për periudhën nga 01.01.2025 deri më 31.12.2025 është hartuar në bazë të Ligjit për Buxhetin e Komunës së Zveçanit për vitin 2025 dhe të raportit të Thesarit për periudhën nga 01.01.2025 deri më 31.12.2025, sipas linjave buxhetore, kodeve ekonomike dhe burimeve. U theksua se raporti bazohet në të dhënat financiare me të cilat disponon Drejtoria për Buxhet dhe Financa e Komunës së Zveçanit dhe se përfshin periudhën nga 01.01.2025 deri më 31.12.2025.

Buxheti i përgjithshëm i miratuar për vitin 2025 ka qenë 3.102.270 euro, ndërsa shpenzimet e përgjithshme të realizuara kanë qenë 2.556.948,37 euro, që përfaqëson 82,42% të ekzekutimit të buxhetit.

Në kategorinë e pagave dhe mëditjeve, siç u theksua, janë shpenzuar 1.246.632,09 euro. Në kategorinë e mallrave dhe shërbimeve, buxheti kishte paraparë 400.000 euro, ndërsa janë shpenzuar 329.735,90 euro. Drejtoresha e arsyetoi në mënyrë të detajuar strukturën e këtyre shpenzimeve, duke theksuar se mjetet janë shpenzuar për udhëtime zyrtare brenda dhe jashtë vendit, shërbime të komunikimit, shërbime juridike dhe të shtypit, shërbime të arsimit, shërbime të ndryshme të kontraktuara, sigurim fizik të objekteve publike, shërbime teknike, furnizim me pajisje, përfshirë kompjuterë dhe pajisje të TIK-ut, si dhe për material zyre, karburant, mirëmbajtje të automjeteve dhe shpenzime të tjera rrjedhëse.

U theksua posaçërisht se ekzistojnë obligime të evidentuara, por që nuk janë shlyer deri në fund të periudhës raportuese. U theksua se obligimet që nuk janë paguar deri më 28.01.2026 kanë

qenë 29.895 euro, ndërsa obligimet shtesë të pashlyera kanë qenë 9.995 euro. U sqarua se këto obligime kanë të bëjnë me shërbime teknike, kontrata mbi vepër, shpenzime të karburantit, mirëmbajtje dhe riparim të automjeteve, sigurim dhe regjistrim të automjeteve, shërbime të internetit, shërbime juridike, energji elektrike, shpenzime komunale, furnizim me material, transport të nxënësve dhe obligime të tjera rrjedhëse. Po ashtu u theksua se nga një person ishte vënë në dukje se një borxh i caktuar për nevojat e furnizimit me ujë të shkollës, në shumën prej 1.504 euro, nuk ishte paguar, megjithëse punimet ishin kryer.

Në kategorinë e komunaleve ishin paraparë 50.000 euro, prej të cilave janë shpenzuar 16.278 euro, kryesisht për energji elektrike, shërbime të furnizimit me ujë dhe kanalizim. Për kategorinë e subvencioneve dhe transfereve ishin paraparë 110.000 euro, ndërsa janë shpenzuar 126.700 euro. Drejtoresha sqaroi se tejkalimi ka ardhur si pasojë e bartjes së mjeteve nga vitet paraprake dhe se një pjesë e konsiderueshme e mjeteve është shpenzuar për subvencione për persona fizikë dhe për pagesa sipas vendimeve gjyqësore.

Sa i përket investimeve kapitale, buxheti kishte paraparë 823.508 euro, ndërsa janë shpenzuar 837.681 euro. U theksua se mjetet janë shpenzuar për rindërtimin e objekteve administrative, arsimore dhe shëndetësore, ndërtimin dhe mirëmbajtjen e rrugëve lokale, rrjetit të kanalizimit, si dhe për investime në ndriçimin publik. Drejtoresha theksoi se devijimet e caktuara në raport me buxhetin e planifikuar janë pasojë e bartjes së mjeteve nga vitet paraprake, duke përfshirë edhe mjetet e donatorëve.

Në vazhdim të paraqitjes u theksua se udhëheqja aktuale nuk kishte marrë pjesë në planifikimin dhe shpenzimin e buxhetit për vitin 2025, as nuk kishte disponuar me informata të plota në momentin e marrjes së kompetencave, por deri te të dhënat kishte ardhur më vonë, me mbështetjen e thesarit dhe përmes sistemeve të disponueshme informative. Po ashtu u theksua se buxheti për vitin 2026 nuk është planifikuar në mënyrë adekuate, se ekzistojnë parregullsi në shpërndarjen e mjeteve, dhe se në periudhën e ardhshme mund të priten vështirësi në funksionimin e komunës.

Pas paraqitjes së drejtoreshës, fjalën e mori kryetari i komunës, z. dr. Dragiša Milović, i cili vuri në dukje, sipas tij, shpenzimin joekonomik të mjeteve buxhetore, veçanërisht në disa kategori të shpenzimeve. Si shembull ai përmendi shpenzimet e punës jashtë orarit, të cilat sipas tij kanë tejkaluar 21.000 euro, gjë që, sipas mendimit të tij, vë në pikëpyetje arsyeshmërinë e një shpenzimi të tillë. Ai gjithashtu vuri në dukje shpenzimet e larta të udhëtimeve zyrtare, brenda vendit në shumën mbi 17.000 euro, ndërsa jashtë vendit mbi 2.000 euro, si dhe mjetet e konsiderueshme të shpenzuara për reprezentacion, përkatësisht ushqim dhe pije, të cilat sipas vlerësimit të tij janë shumëfish më të larta krahasuar me mjetet e ndara për pajisje. Veçanërisht theksoi shpenzimet e larta të mirëmbajtjes dhe riparimit të automjeteve, të cilat i vlerësoi si joproporcionale, duke përmendur shumën e përgjithshme prej mbi 26.000 euro.

Duke iu referuar investimeve kapitale, kryetari theksoi se mjete të konsiderueshme, në shumën prej 482.632,08 euro, janë shpenzuar për infrastrukturën lokale rrugore dhe 305.373,00 euro për ndriçimin publik dhe pajisjet për prodhimin e energjisë, por se, sipas mendimit të tij, qytetarët nuk i shohin rezultatet konkrete të këtyre investimeve.

Pas kryetarit, lidhur me këtë pikë të rendit të ditës, diskutoi edhe kryesuesi, i cili theksoi se e ka bërë analizën e raportit dhe se e ndan shqetësimin sa u përket disa zërave buxhetorë, sidomos në pjesën që ka të bëjë me mirëmbajtjen e rrugëve lokale dhe investimet në ndriçimin publik, sepse në terren, siç tha ai, nuk vërehen rezultate që do të ishin në përpjesëtim me lartësinë e mjeteve të investuara. Lidhur me këtë, ai shprehu dyshim në arsyeshmërinë e disa shpenzimeve dhe propozoi formimin e një komisioni të posaçëm i cili do të bënte verifikim të detajuar të shpenzimit të mjeteve buxhetore dhe do të konstatonte gjendjen faktike.

Më pas fjala iu dha kuvendarit Časlav Sofronijević, i cili i përshëndeti të pranishmit dhe theksoi se nuk dëshiron t'i përsërisë vërejtjet e shprehura tashmë, por veçanërisht vuri në dukje zërin e transportit të kontraktuar të nxënësve në shumën rreth 2.000 euro, i cili, sipas tij, ka të bëjë ekskluzivisht me nxënësit në Lipë dhe Zhazhë, megjithëse, siç theksoi, nxënës ka edhe në shkollat e tjera në territorin e Komunës së Zvečanit.

Pas përfundimit të diskutimit, kryesuesi e mbylli debatin për këtë pikë të rendit të ditës.

Pika 3.

Miratimi i vendimit për përcaktimin e tariforit të kompensimeve për regjistrimin e vonuar në regjistrin e gjendjes civile

Në kuadër të kësaj pike të rendit të ditës u shqyrtua propozim-vendimi për përcaktimin e tariforit të kompensimeve për regjistrimin e vonuar në regjistrin e gjendjes civile. U konstatua se kuvendarët e kanë marrë materialin së bashku me ftesën për mbledhje. U theksua se propozimi vjen nga Drejtoria për Administratë dhe Personel në bashkëpunim me kryetarin e komunës, me qëllim të harmonizimit të veprimit me Ligjin për Gjendjen Civile, veçanërisht me nenin 63.

U theksua se neni 63 i Ligjit për Gjendjen Civile parashikon gjoba në të holla në shumën nga 20 deri në 50 euro për moslajmërimin e lindjes së fëmijës brenda afatit të paraparë me ligj, si dhe nga 50 deri në 100 euro për moslajmërimin e vdekjes brenda afatit të paraparë me ligj. U arsyetua se qëllimi i masave të propozuara është përmirësimi i organizimit dhe funksionimit të shërbimit amë dhe sistemit të gjendjes civile në komunë, si dhe sigurimi i zbatimit të procedurës administrative në përputhje me ligjin, me qëllim të shmangies së sanksioneve të mundshme nga institucionet kompetente.

U theksua se propozohet vendosja e kompensimeve për regjistrimin e vonuar në regjistrin e gjendjes civile, si vijon:

- 20 euro për regjistrimin e vonuar të lindjes së fëmijës;
- 50 euro për regjistrimin e vonuar të vdekjes.

Gjithashtu u theksua se Ligji parashikon edhe dënim për kryerjen e varrimit pa leje, por se kjo dispozitë deri më tani nuk është zbatuar në praktikë në komunë, prandaj u propozua që për këtë çështje të vendoset më vonë, me rastin e miratimit të një vendimi të ri. Në diskutim u theksuan veçanërisht problemet praktike në lidhje me lajmërimin e vdekjes, sidomos në fushën e marrëdhënieve pronësore-juridike, ku toka shpesh ende figuron në emër të personave të vdekur, gjë që vështirëson punën e subjekteve afariste dhe marrjen e licencave. U vlerësua se vendosja e këtyre kompensimeve mund të kontribuojë në rregullimin juridik të kësaj fushe.

Pas përfundimit të diskutimit, kryesuesi e hodhi në votim propozim-vendimin për përcaktimin e kompensimeve për regjistrimin e vonuar në regjistrin e gjendjes civile. U konstatua se vendimi u miratua njëzëri, me 15 vota “për”, pa të përmbajtur dhe pa vota kundër. Pas kësaj, shqyrtimi i kësaj pike të rendit të ditës u mbyll.

Pika 4.

Shqyrtimi dhe miratimi i rregullores komunale për mënyrën, kushtet dhe prioritetet e shfrytëzimit të Palestrës Sportive në Zveçan

Në vazhdim të mbledhjes u shqyrtua pika e rendit të ditës që ka të bëjë me miratimin e Rregullores komunale për mënyrën, kushtet dhe prioritetet e shfrytëzimit të Palestrës Sportive në Zveçan. U theksua se qëllimi i miratimit të kësaj rregulloreje është që në mënyrë të qartë, transparente dhe juridikisht të rregulluar të përcaktohen rregullat e shfrytëzimit të palestrës sportive për klubet sportive, qytetarët dhe organizatat e tjera, duke siguruar menaxhim efikas dhe të qëllimshëm të këtij objekti.

Kryesuesi ia dha fjalën kryetarit të komunës, si propozues, me qëllim që t’i njohë më hollësisht të pranishmit me kornizën faktike dhe juridike lidhur me palestrën sportive, e cila së fundi i është dorëzuar për shfrytëzim Komunës së Zveçanit.

Kryetari, në paraqitjen hyrëse, i njoftoi të pranishmit me rrjedhën e ndërtimit të palestrës sportive, duke theksuar se ndërtimi ka filluar më 10 qershor 2021 me mjete të Bashkimit Evropian. Ai shtoi se punimet kanë përfunduar përkohësisht dhe se objekti është pranuar përkohësisht më 19 prill 2023, prej kur rrjedhin afatet e garancisë.

Në vijim të paraqitjes ai theksoi se afati i garancisë për çatinë është dhjetë vjet, ndërsa për pajisjet makinerike dhe elektrike është paraparë afat garancie prej dy vjetësh. Veçanërisht theksoi se garancia për konstruksionin e çatisë ende është në fuqi, por se tashmë janë vërejtur mangësi të caktuara, sepse gjatë reshjeve të para më të mëdha ka ardhur deri te rrjedhja e çatisë. Për këtë, siç u tha, janë njoftuar përfaqësuesit e Bashkimit Evropian, ndërsa kontraktuesi i punimeve është i obliguar t'i eliminojë mangësitë e vërejtura.

Kryetari rikujtoi se hapja zyrtare e objektit ishte organizuar në prani të përfaqësuesve të Bashkimit Evropian, me pjesëmarrjen e sportistëve, të rinjve dhe nxënësve, të cilët kishin shfaqur interesim të madh që palestra të vihej sa më shpejt në funksion, dhe njëherësh shprehu sërish falënderim ndaj Bashkimit Evropian për këtë donacion të rëndësishëm. Në vazhdim ai arsyetoi draft-rregulloren, duke theksuar se ajo përmban dispozita me të cilat rregullohen fushëveprimi, kompetencat e komunës, interesi publik, funksioni i palestrës sportive, e drejta dhe mënyra e shfrytëzimit të saj, si dhe tariferi i shërbimeve.

Veçanërisht theksoi tariferin e propozuar, sipas të cilit çmimi i shfrytëzimit të palestrës është:

- 10 euro për një orë (60 minuta),
- 15 euro për 90 minuta,
- 20 euro për dy orë (120 minuta).

Ai shtoi se për fëmijët, nxënësit, sportistët amatorë dhe aktivitetet me rëndësi publike, shfrytëzimi mund të jetë pa pagesë, në përputhje me vendimin e organeve kompetente.

Kryetari më tej i njoftoi të pranishmit se për datën 2 prill ishte paralajmëruar ardhja e një komisioni të përbërë nga përfaqësues të Bashkimit Evropian, kontraktuesit të punimeve dhe organit mbikëqyrës, me detyrë që të bëjë sanimin e çatisë së palestrës sportive dhe të sigurojë kyçjen e energjisë elektrike, pas së cilës pritet marrja e lejes së përdorimit për objektin. Ai gjithashtu theksoi se draft-rregullorja është përgatitur nga drejtoria kompetente për sport në bashkëpunim me bashkëpunëtorët dhe duke shfrytëzuar përvojat e komunave fqinje, por se është përshtatur me specifikat e Komunës së Zveçanit.

Në vazhdim të diskutimit, kryesuesi theksoi se palestra sportive do të ketë rëndësi të madhe për zhvillimin e sportit dhe të rinisë në komunë, veçanërisht në aspektin e përparimit të zhvillimit fizik dhe krijimit të kushteve për ushtrimin e sporteve të ndryshme në hapësirë të mbyllur. Edhe me këtë rast u shpreh falënderim ndaj Bashkimit Evropian për mjetet e siguruar për ndërtimin e palestrës. Meqenëse nuk pati më të paraqitur për pjesëmarrje në diskutim, kryesuesi e hodhi në votim propozim-vendimin për miratimin e rregullores komunale për mënyrën, kushtet dhe prioritetet e shfrytëzimit të Palestrës Sportive në Zveçan.

Pas zhvillimit të votimit, u konstatua se Kuvendi i Komunës së Zveçanit njëzëri, me 15 vota “për”, e miratoi Vendimin për miratimin e rregullores në fjalë. Me këtë rast u theksua se kjo është rregullorja e parë e miratuar në vitin 2026. Kryesuesi më pas konstatoi se kjo pikë e rendit të ditës është ezauruar dhe paralajmëroi kalimin në pikën tjetër.

Pika 5.

Të ndryshme

Në kuadër të pikës “Të ndryshme”, kryesuesi e shfrytëzoi të drejtën e tij për t’u drejtuar dhe theksoi se dëshiron ta njoftojë Kuvendin me disa vendime të marra në periudhën e kaluar, si dhe me procedurën e vlerësimit të ligjshmërisë së tyre. Në këtë kontekst, ai iu referua Vendimit për daljen e Komunës së Zveçanit nga Asociacioni i Komunave të Kosovës, duke theksuar se mbledhja në të cilën ishte marrë ai vendim ishte mbajtur më 13 shkurt, dhe se vendimi, brenda afatit ligjor prej shtatë ditësh, konkretisht më 19 shkurt, i ishte dërguar ministrisë kompetente për vlerësim të ligjshmërisë.

Ai theksoi se deri në ditën e mbajtjes së mbledhjes nuk ishte dorëzuar mendimi përfundimtar i ministrisë, edhe pse kishte kaluar një periudhë e konsiderueshme kohore nga dërgimi i aktit. Lidhur me këtë, ai iu referua nenit 81, paragrafi 4 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale, me të cilin përcaktohet se organi mbikëqyrës është i obliguar të japë mendim për ligjshmërinë e secilit akt brenda afatit prej 15 ditësh nga dita e pranimit të tij, si dhe rregullores për shqyrtimin administrativ të akteve komunale nr. 03/2026, neni 10, paragrafi 7 i së cilës parashikon afat prej 30 ditësh për shqyrtimin e ligjshmërisë së aktit. Ai theksoi se në rastin konkret kanë kaluar si afatet ligjore, ashtu edhe ato nënligjore, të cilat nuk janë të harmonizuara me ligjin, ndërsa mendimi përfundimtar i organit kompetent ende nuk është dorëzuar.

Nisur nga kjo, kryesuesi konstatoi se Komuna e Zveçanit konsideron se vendimi për daljen nga Asociacioni i Komunave të Kosovës është i vlefshëm dhe i bazuar juridikisht, dhe me këtë rast uroi kuvendarët dhe qytetarët e komunës.

Në vazhdim të paraqitjes, ai sërish iu referua çështjes së formimit të Komitetit për Komunitete, duke theksuar se ministrisë kompetente i ishte dërguar një shkresë e gjerë në të cilën ishin arsyetuar gjendja faktike, baza juridike dhe interpretimet e ndryshme të ligjit në gjuhën serbe, angleze dhe shqipe, si dhe kufizimet që rrjedhin nga statuti i komunës. Ai shtoi se në atë shkresë ishin theksuar edhe afatet përkatëse për veprim, dhe se, sipas interpretimit të organeve kompetente, Kuvendi i Komunës është i obliguar që brenda afatit prej 30 ditësh të nxjerrë vendim të ri lidhur me Komitetin për Komunitete.

Duke iu referuar Ligjit për Procedurën e Përgjithshme Administrative, kryesuesi shpjegoi mënyrën e llogaritjes së afateve, duke theksuar se afati fillon të rrjedhë nga dita e parë pasuese e

dorëzimit të aktit. Në rastin konkret, ai theksoi se afati prej 30 ditësh skadon më 4 prill, por duke pasur parasysh se kjo datë bie të shtunën, që është ditë jopune, dhe se pas saj vijnë e diela dhe edhe një ditë tjetër jopune për shkak të kremtimit të Pashkëve Katolike, afati, në përputhje me ligjin, shtyhet në ditën e parë të ardhshme të punës, përkatësisht më 7 prill. Ai theksoi se komuna është e obliguar që deri në atë ditë të marrë vendim të ri lidhur me Komitetin për Komunitete, me ç'rast këtë mund ta bëjë edhe më herët. Ai shtoi se do të pritet përgjigjja eventuale e ministrisë, por se, nëse ajo nuk dorëzohet, Kuvendi do të ndërmarrë masa në përputhje me ligjin. Në fund, ai theksoi se Kuvendi i Komunës së Zveçanit, kryetari i komunës dhe të gjitha organet kompetente veprojnë në përputhje me aktet ligjore dhe nënligjore në fuqi.

Kryesuesi më pas pyeti nëse paraqitet edhe dikush tjetër për fjalë në kuadër të pikës "Të ndryshme", duke theksuar se kjo pikë shërben ekskluzivisht për dhënien e informatave dhe njoftimeve, dhe se në kuadër të saj nuk merren vendime nëse për këtë nuk është paraparë pikë e veçantë e rendit të ditës, pas së cilës ia dha fjalën kryetarit të komunës, z. dr. Dragiša Milović.

Kryetari i komunës i njoftoi të pranishmit me shkresën e z. Musa Salihi lidhur me faturën e papaguar për materialin e instaluar në rrjetin e ujësjellësit, përkatësisht për instalimin e pompës së ujit në fshatin Zhazhë në shumën prej 1.504 euro, të datës 12.09.2025. Musa Salihi në shkresën e tij theksoi se ish-kryetari Ilir Peci i kishte premtuar se do ta paguante faturën, por se këtë nuk e kishte bërë. U theksua se fatura deri në ditën e mbajtjes së mbledhjes nuk ishte shlyer. Në diskutim u theksua se është e nevojshme të konstatohet përgjegjësia dhe të vepohet në përputhje me dispozitat ligjore, prandaj ai përfundoi se së bashku me Drejtorinë për Financa do të propozojë formimin e një komisioni, njëri nga anëtarët e të cilit do të jetë edhe ish-kryetari Ilir Peci, dhe se për rezultatin do ta njoftojë parashtruesin e kërkesës.

Kryesuesi më pas e ftoi z. Peci të marrë fjalën, duke theksuar se është me rëndësi që të gjithë të pranishmit ta dëgjojnë mendimin e tij.

Z. Peci theksoi se Komisioni i cili ishte formuar kishte konstatuar se punimet në rrjetin e ujësjellësit ishin kryer, por se gjithashtu kishin konstatuar se fatura gjoja ishte "e fryrë", përkatësisht e rritur, dhe se për këtë arsye komuna nuk kishte mundur ta kryente pagesën.

Lidhur me këtë pikë të rendit të ditës, të pranishmëve iu drejtua edhe qytetari Musa Salihi, i cili theksoi se kishte marrë pjesë në kryerjen e punimeve në rrjetin e ujësjellësit në fshatin Zhazhë, dhe se për nevojat e këtyre punimeve kishte dhuruar vetë mjete financiare në shumën prej 3.000 euro. Ai theksoi se gjatë kryerjes së punimeve ishte paraqitur nevoja për instalimin e materialeve dhe pajisjeve të reja, meqë ato ekzistuese nuk mund ta përballonin ngarkesën e paraparë, përkatësisht nuk ishin adekuate për vazhdimin e punimeve. Lidhur me këtë, siç theksoi ai, së bashku me edhe disa persona të tjerë iu kishte drejtuar kryetarit të komunës për të siguruar ndihmën e nevojshme. Sipas pohimeve të tij, kryetari i atëhershëm, pasi ishte njoftuar me situatën, u kishte thënë që të furnizohen

me pajisjet dhe materialet më cilësore për rrjetin e ujësjellësit, të bëjnë instalimin e tyre dhe më pas të dorëzojnë faturën, e cila do të paguhej nga komuna. Z. Salihi theksoi se, duke vepruar sipas këtij udhëzimi, mbi bazën e besimit e kishte marrë materialin e nevojshëm në një shitore, pas së cilës faturën e kishte dorëzuar në Komunë. Mirëpo, siç theksoi ai, deri në ditën e mbajtjes së mbledhjes fatura në fjalë nuk ishte paguar.

Pas përfundimit të paraqitjes së tij, z. Musa Salihi i falënderoi kuvendarët dhe Kuvendin Komunal që i është mundësuar ta paraqesë qëndrimin e tij lidhur me këtë çështje.

Më pas për fjalë u paraqit z. Zoran Obrenović, i cili vuri në dukje problemin e segmentit rrugor Zveçan – Mitrovicë e Veriut, duke theksuar se ai paraqet rrezik sigurie për shkak të rrëshqitjes së dheut në hyrje të Mitrovicës. U konstatua se segmenti kontestues ndodhet në territorin e Komunës së Mitrovicës së Veriut dhe se është i nevojshëm veprimi i përbashkët i institucioneve kompetente për zgjidhjen e përhershme të problemit.

Z. Obrenović më pas parashtroi problemin lidhur me faturat e larta të energjisë elektrike. Ai theksoi se kompania “Elektrosever” ka sjellje të keqe ndaj qytetarëve, se faturat janë jashtëzakonisht të larta, se disa shfrytëzuesve u ndërpritet energjia elektrike, ndërsa orëmatësit shpesh nuk janë në rregull dhe nuk ka reagim adekuat nga organet kompetente. Ai propozoi futjen e një programi social, së paku për kategoritë më të rrezikuara të popullsisë, siç janë nënat vetushqyese dhe familjet me më shumë anëtarë.

Lidhur me problemin e rrëshqitjes së dheut në drejtimin rrugor Zveçan – Mitrovicë e Veriut, fjalën e mori drejtori i Drejtorisë për Urbanizëm, z. Dragiša Miljković, i cili theksoi se ajo pjesë e rrugës është nën kompetencën e Komunës së Mitrovicës së Veriut. Ai theksoi se toka po rrëshqet, ndërsa problemi nuk po zgjidhet, por vetëm po hidhen sasi të reja asfalti. Ai nënvizoi se për këtë çështje është e nevojshme të konsultohen ekspertë dhe theksoi se problemi mund të zgjidhet me ndërtimin e një ure.

Më pas fjalën e mori kryetari dr. Dragiša Milović, i cili theksoi se paraqitja e kuvendarit Obrenović është plotësisht me vend dhe se do të iniciojë zgjidhjen e problemit me Komunën e Mitrovicës së Veriut, me përfshirjen e shërbimeve profesionale të të dy komunave.

Kryesuesi më pas ia dha fjalën kuvendarit Časlav Sofronijević, i cili vuri në dukje problemin që ka të bëjë me largimin e zonës kadastrale Veliko Rudare nga kadastra e Komunës së Zveçanit. Ai theksoi se në statutin në fuqi të komunës zona kadastrale në fjalë është fshirë, dhe se zona që më herët i takonte zonës kadastrale Veliko Rudare tani i takon zonës kadastrale Boljetin.

Kuvendari Sofronijević kërkoi nga drejtori për kadastër që të paraqesë arsyetim të detajuar për shkaqet për të cilat është bërë ndryshimi në fjalë, si dhe që përgjigjja t’u dorëzohet kuvendarëve deri në mbledhjen e ardhshme të Kuvendit të Komunës.

Pas diskutimit, kryesuesi konstatoi se është e nevojshme të ndërmerren aktivitete në mënyrë që zona kadastrale Veliko Rudare të regjistrohet sërish në librat zyrtarë të Komunës së Zveçanit. Ai gjithashtu theksoi se për realizimin e kësaj çështjeje është e domosdoshme t'i qaset ndryshimit dhe plotësimit të Statutit të Komunës, duke pasur parasysh se zgjidhjet ekzistuese nuk janë në përputhje me interesat e qytetarëve të Komunës së Zveçanit.

Meqenëse nuk pati më të paraqitur për fjalë, kryesuesi i falënderoi të pranishmit për pjesëmarrjen konstruktive dhe e mbylli mbledhjen. U konstatua se mbledhja e 3-të (tretë) e rregullt e Kuvendit të Komunës së Zveçanit në vitin 2026 përfundoi në ora 12:44.

Në Zveçan,

Më: 31.03.2026.

Përpiluesi i procesverbalit:

Miloš Nedeljković

**Miloš Nedeljković, master i së drejtës,
asistent administrativ i Kuvendit**



**Kryesuesi i Kuvendit të
Komunës së Zveçanit**

Dr Srdan Milosavljević
Dr Srdan Milosavljević